

VERBALE COMMISSIONE CONSULTIVA OMI

L'anno duemilaquindici, il giorno 22 del mese di LUGLIO (22.07.2015), presso la sede dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio provinciale di Caserta - Territorio, si è riunito il "COMITATO CONSULTIVO MISTO" previsto dalla procedura operativa n° 3/OMI dell'11.3.2003, così costituito:

- Ing. Carmine Amendola, Referente O.M.I.;
- Arch. Romano Raffaele, componente O.M.I.
- Arch. Romano Domenico, componente O.M.I.
- Per il Collegio dei Periti Agrari: Perito Agrario Fiorentino D'Onofrio;
- Per il Collegio dei Periti Industriali: Dott. Per. Ind. Luigi Marandola

Il Comitato, nella propria funzione informativo-consultiva è chiamato a dare parere, non vincolante, sui dati tecnico economici dell'Osservatorio immobiliare, oggetto di validazione.

In tale sede il referente OMI, Ing. Amendola, ha presentato i lavori scaturiti dalla campagna di rilevamento del 1° semestre 2015.

L'analisi del mercato immobiliare ha messo in evidenza una ulteriore contrazione dei valori rispetto al precedente semestre, e solo in alcuni casi ha prodotto lievi incrementi degli stessi.

Il Dott. Per. Ind. Luigi Marandola, considerata la forte riduzione degli interscambi immobiliari soprattutto nei centri storici dei paesi dell'area matesina ed alto casertano, suggerisce di integrare l'analisi del tessuto urbano con la consultazione del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale al fine di migliorare l'attuale zonizzazione.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

- ing. Carmine Amendola:
- Arch. Romano Raffaele
- Arch. Romano Domenico
- Perito Agrario Fiorentino D'Onofrio
- Dott.Per. Ind. Luigi Marandola





